



Csanádapácai Közös Önkormányzati Hivatal Kardoskúti Kirendeltsége

5945 Kardoskút, Március 15. Tér 3.

E-mail: jegyzo@kardoskut.hu

Tel.: 06-68-429-000

Ügyiratszám: III/1064-5/2025.

Ügyintéző: dr. Barányi Bella

Tárgy: Kardoskút, külterület, 0107 hrsz-ú
ingatlan címkezelési eljárása

HATÁROZAT

A digitális állam megvalósításához kapcsolódó egyes szervezetek kijelöléséről szóló 320/2024. (XI.6.) Korm. rendelet 16. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a **Kardoskút, külterület, 0107 helyrajzi számú ingatlan címét az alábbiak szerint határozom meg:**

5945 Kardoskút, Csizmadia tanya 1.

Fenti változást a Központi Címregiszterben (a továbbiakban: KCR) jelen döntés jogerőssé válásának napjától átvezetem.

Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlant táblával ellátni, és annak folyamatos karbantartásáról gondoskodni.

Jelen döntést a digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló 322/2024.(XI.6.) Korm. rendelet 129. § (6) bekezdése értelmében 1 hónapig a helyben szokásos módon közzéteszem.

Jelen eljárás során eljárási költség nem merült fel.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 116. § (2) bekezdésének a) pontja alapján határozatom ellen fellebbezésnek van helye. Az Ákr. 118. § (3) bekezdése alapján az 5.000,-Ft értékű illetékbélyeggel ellátott fellebbezést a döntés közlésétől számított 15 napon belül az azt meghozó hatóságnál lehet előterjeszteni. A fellebbezést indokolni kell.

INDOKOLÁS

A Kardoskút, külterület, 0107 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában hivatalból észleltem, hogy az említett helyrajzi számú ingatlan tekintetében korábban nem került sor címkezelési eljárás lefolytatására, ezért bekértem az ingatlan tulajdonosának nyilatkozatát a javasolt elnevezésről, az Önkormányzat Képviselő-testülete pedig ez alapján hozta meg döntését.

A digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló 322/2024.(XI.6.) Korm. rendelet 123. § (1) bekezdése kimondja, hogy „A Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie.”

A digitális állam megvalósításához kapcsolódó egyes szervezetek kijelöléséről szóló 320/2024. (XI.6.) Korm. rendelet 16. § (2) bekezdése alapján a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki.

A digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló 322/2024.(XI.6.) Korm. rendelet 129. § (1) bekezdése alapján a címképzésért felelős szerv az önkormányzati képviselő-testület döntésének megfelelő címelemet jegyzi be a központi címregiszterbe. Ugyanezen rendelet 132. § (3) bekezdése értelmében – különösen tanya esetén – a címet elsősorban a tulajdonos által javasolt elnevezés szerint kell megállapítani.

A címképzéshez szükséges adatok megküldése érdekében a digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló 322/2024.(XI.6.) Korm. rendelet 129. § (1) bekezdése alapján megkereséssel éltem a Békés Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5. felé.

A digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló 322/2024.(XI.6.) Korm. rendelet 129. § (4) bekezdésében foglaltak szerint a jelen határozattal érintett ingatlan címadatainak KCR rendszerben történő rögzítése tárgyában a határozat véglegessé válását követően haladéktalanul intézkedem, amelynek eredményeképpen a jelen határozatban megjelölt cím automatikusan átvezetésre kerül az ingatlan tulajdoni lapján.

Határozatom a hivatkozott jogszabályokon, valamint az Ákr. 80. § (1) bekezdésében és a 81. § (1) bekezdésében foglaltakon alapul.

Hatáskörömet és illetékességemet a digitális állam megvalósításához kapcsolódó egyes szervezetek kijelöléséről szóló 320/2024. (XI.6.) Korm. rendelet 16. § (2) bekezdése, valamint az Ákr. 16. § (1) bekezdésének a) pontja állapítja meg.

A határozat elleni fellebbezés lehetőségét az Ákr. 116. § (2) bekezdése biztosítja, amelyről az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást. A fellebbezés elbírálására Kardoskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (2) bekezdése alapján jogosult.

A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése tartalmazza.

Kardoskút, 2025. november 5.



dr. Lipták Péter
jegyző
nevében és megbízásából

dr. Barányi Bella
kirendeltség-vezető