



# **Hatásbecslési dokumentáció**

**Békéscsaba, 2024. március hó.**

## **Tartalomjegyzék**

1. Azonosító adatok.....	3
1.1. A terv készítőjének, illetve a beruházónak a neve, címe, elérhetősége.....	3
1.2. Az adatlap kitöltésében részt vevő személyek, szervezetek neve, címe, elérhetősége, szakmai referenciáinak leírása.....	3
2. Az érintett Natura 2000 terület.....	4
2.1. A Natura 2000 terület neve és kódja .....	4
2.2. A közösségi jelentőségű fajok, illetve élőhely típusok felsorolása .....	4
3. A beruházás .....	6
3.1. A Natura 2000 területre hatással lévő beruházás bemutatása.....	6
3.2. A beruházás mérete, tervezett időtartama.....	6
3.3. A beruházás térbeli kiterjedése.....	7
3.4. A beruházás kivitelezésének várható időtartama, a kivitelezés során várható átmeneti hatások .	7
3.5. A beruházás megvalósításához szükséges létesítmények ismertetése.....	7
3.6. A beruházás hatásterületén lévő természeti állapot ismertetése .....	10
3.7. A beruházás társadalmi, gazdasági következményei.....	11
4. A beruházás kedvezőtlen hatásai.....	11
5. Alternatív megoldások .....	11
6. A megvalósítás indokai .....	11
6.1. A beruházás megvalósítás szükségszerűségének ismertetése .....	11
6.2. A beruházás megvalósítás szükségszerűségének indoklása .....	12
7. A kedvezőtlen hatások mérséklése.....	12
8. Kiegyenlítő intézkedések .....	12

## **1. Azonosító adatok**

### **1.1. A terv készítőjének, illetve a beruházónak a neve, címe, elérhetősége**

#### **Beruházó:**

- **név:** Körös- Maros Nemzeti Park Igazgatóság
- **cím:** 5540 Szarvas, Anna- liget 1.
- **Tel.:** +36/66/313-855
- **Fax:** +36/66/311-658
- **E-mail:** kmnp@kmnp.hu

#### **Tervező:**

- **név:** BERPROMER Mérnöki és Szolgáltató Kft.
- **cím:** 5600 Békéscsaba, Penza ltp. 22. A I. 4.
- **Tel.:** +36/30/684-0760
- **E-mail:** biro.zsolt@berpromer.hu

### **1.2. Az adatlap kitöltésében részt vevő személyek, szervezetek neve, címe, elérhetősége, szakmai referenciáinak leírása**

#### **Tervező:**

- **név:** BERPROMER Mérnöki és Szolgáltató Kft.
- **ügyvezető:** Biró Zsolt
- **cím:** 5600 Békéscsaba, Penza ltp. 22. A I. 4.
- **Tel.:** +36/30/684-07-60
- **E-mail:** biro.zsolt@berpromer.hu
- **kv. szakértő:** Bagyinka Ferenc  
+36/30/648-51-50  
bagyinka.ferenc@gmail.com

#### **A tervező kapcsolódó szakmai referenciái:**

Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság Dévaványai- Ecsegi puszták,  
Dévaványa Kőmagtári tábla elnevezésű területegységén létesítendő állattartó  
épületkomplexum előzetes vizsgálati dokumentáció

Orosháza város szennyvízcsatorna hálózat fejlesztés befejező ütem előzetes  
vizsgálati dokumentáció

## 2. Az érintett Natura 2000 terület

### 2.1. A Natura 2000 terület neve és kódja

Terület neve	Kód	Terület megnevezése
Vásárhelyi és Csanádi- puszták	HUKM10004	különleges madárvédelmi terület
Hódmezővásárhely környéki és csanádi- háti puszták	HUKM20001	európai közösségi jelentőségű természetmegőrzési terület

#### A terület státusza:

- ☒ **különleges madárvédelmi terület**
- ☐ különleges természetmegőrzési területnek jelölt terület
- ☐ kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területnek jelölt terület
- ☐ jóváhagyott különleges természetmegőrzési terület
- ☐ jóváhagyott kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület
- ☐ különleges természetmegőrzési terület
- ☐ kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület

### 2.2. A közösségi jelentőségű fajok, illetve élőhely típusok felsorolása

#### *Különleges Madárvédelmi Terület*

Vásárhelyi és Csanádi-puszták (HUKM10004): Az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészekről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet 1. melléklet 9.5. pont alapján.

A kijelölés alapjául szolgáló madárfajok:

Faj neve
Aranylile ( <i>Pluvialis apricaria</i> )
Bakcsó ( <i>Nycticorax nycticorax</i> )
Barna rétihéja ( <i>Circus aeruginosus</i> )
Böjti réce ( <i>Anas querquedula</i> )
Bölömbika ( <i>Botaurus stellaris</i> )
Csörgő réce ( <i>Anas crecca</i> )
Daru ( <i>Grus grus</i> )
Szalakóta ( <i>Coracias garrulus</i> )
Fattyúszerkő ( <i>Chlidonias hybridus</i> )
Fehér gólya ( <i>Ciconia ciconia</i> )
Fekete gólya ( <i>Ciconia nigra</i> )
Gólyatöcs ( <i>Himantopus himantopus</i> )
Gulipán ( <i>Recurvirostra avosetta</i> )
Kanalas réce ( <i>Anas clypeata</i> )

**Hatásbecslési dokumentáció**  
**Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság Kardoskút, Sóstói- telepen őshonos juh állattartó telep fejlesztése**  
**és bővítése előzetes vizsgálati dokumentáció**

---

Kék galamb ( <i>Columba oenas</i> )
Kék vércse ( <i>Falco vespertinus</i> )
Kékes rétihéja ( <i>Circus cyaneus</i> )
Kis kócsag ( <i>Egretta garzetta</i> )
Kis póling ( <i>Numenius phaeopus</i> )
Nagy goda ( <i>Limosa limosa</i> )
Nagy kócsag ( <i>Egretta alba</i> )
Nagy lilik ( <i>Anser albifrons</i> )
Nagy póling ( <i>Numenius arquata</i> )
Nyári lúd ( <i>Anser anser</i> )
Pajzsoscankó ( <i>Philomachus pugnax</i> )
Parlagi sas ( <i>Aquila heliaca</i> )
Piroslábú cankó ( <i>Tringa totanus</i> )
Réti cankó ( <i>Tringa glareola</i> )
Réti fülesbagoly ( <i>Asio flammeus</i> )
Rétisas ( <i>Haliaeetus albicilla</i> )
Széki lile ( <i>Charadrius alexandrinus</i> )
Tókécs réce ( <i>Anas platyrhynchos</i> )
Túzok ( <i>Otis tarda</i> )
Vörös gém ( <i>Ardea purpurea</i> )
Vörösnyakú lúd ( <i>Branta ruficollis</i> )

A felsorolt madárfajok közül a Kardoskút 0225/2 hrsz.-ú területen csak a daru (*Grus grus*) van jelen. Jelenlévő egyéb védett madárfajok: mezei veréb (*Passer montanus*), vörös vércse (*Falco tinnunculus*), fokozottan védett madárfaj: kuvik (*Athene noctua*).

*Európai közösségi jelentőségű természetmegőrzési terület*

Hódmezővásárhely környéki és csanádi-háti puszták (HUKM20001): Az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészekről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet 1. melléklet 9.10. pont alapján.

A kijelölés alapjául szolgáló:

Élőhelyek:

Élőhelytípus neve	Élőhelytípus kódja
Pannon szikes sztyepek és mocsarak*	1530
Síksági pannon löszgyepek*	6250

\*kiemelt közösségi jelentőségű élőhelytípus

Növényfajok:

Faj neve	Faj kódja
Mételyfű ( <i>Marsilea quadrifolia</i> )*	1428

\*NP kategóriában (jelenleg nincs a faj a területen, de még előfordulhat a jövőben)

Állatfajok:

Faj neve	Faj kódja
Nagy szikibagoly ( <i>Gortyna borelii lunata</i> )	4035
Sztyeplepke ( <i>Catopta thrips</i> )	4028
Vöröshasú unka ( <i>Bombina bombina</i> )	1188
Mocsári teknős ( <i>Emys orbicularis</i> )	1220
Vidra ( <i>Lutra lutra</i> )	1355
Molnárgörény ( <i>Mustela eversmannii</i> )	2633

A felsorolt fajok közül egy sem található meg a Kardoskút 0225/2 hrsz.-ú területen.

### 3. A beruházás

#### 3.1. A NATURA 2000 területre hatással lévő beruházás bemutatása

A tervezett beruházás elsődleges célja a Kardoskút 0225/2 hrsz. területen, hogy az új őshonos juhholdályok, új szociális épület, belső út- és közműhálózat, új víztermelő kút, új kútház, és tűzivíztároló építésének megvalósítását követően a telepen folytatott juhtartás körülményei javuljanak mind az állattartás, mind az azt kiszolgáló infrastruktúra fejlesztésével.

A fejlesztéshez kapcsolódóan megvalósul továbbá a 0225/1, 0225/2, 0230, 0244, 0242, 0241, 0240 és a 0243/1 hrsz területeken a meglévő elektromos légvezeték kiváltása elektromos földkábelre, a 0222, 0230 és 0242 hrsz területre. A 0243/1 hrsz területen a meglévő gépszín épületen fotovoltaikus kiserőmű telepítése kerül megvalósításra. A 0242 hrsz területen hídmérleg építése. A 0225/2 hrsz területre tervezett épületekről és burkolatokról levezetésre kerülő csapadékvíz a 0222 és a 0221 hrsz ingatlanokon valósul meg.

#### 3.2. A beruházás mérete, tervezett időtartama

A kivitelezés megkezdésének előzetesen tervezett időpontja 2026. április, figyelembevéve a pénzügyi eszközök rendelkezésre állását, a közbeszerzés, a tervezés előkészítés, a tervezés, az engedélyeztetés időigényét.

A kivitelezés tervezett kezdési időpontja: 2026. április

A kivitelezés tervezett befejezési időpontja: 2027. július

### 3.3. A beruházás térbeli kiterjedése

A földrészlet helyrajzi száma:	0225/2 hrsz.	
A földrészlet összes területe:	2 ha 8795 m <sup>2</sup>	
művelési ága:	kivett major	
bejegyzés:	Védett természeti terület	
	Natura 2000 terület	
területfoglalás:	beépített terület:	1.742,55 m <sup>2</sup>
	burkolat felületek:	4.180,36 m <sup>2</sup>
	<u>tűzvíztározó felülete:</u>	<u>314,16 m<sup>2</sup></u>
	összesen:	6.237,07 m <sup>2</sup>

A földrészlet tulajdonosa a Magyar Állam, kezelője a Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság.

A 0225/2 hrsz terület földhivatali tulajdoni lapját és ingatlan nyilvántartási térképmásolatát az **1. sz. melléklet** tartalmazza.

### 3.4. A beruházás kivitelezésének várható időtartama, a kivitelezés során várható átmeneti hatások

A beruházás várható időtartama a 3.2. pontban bemutatottak szerint.

A kiviteli és organizációs tervekben részletesen kidolgozásra kerülnek a kivitelezési munka szakmai szempontjai. A munkavégzés a kivitelező által elkészített ütemterv szerint fog zajlani.

A kivitelezés során az építkezésből adódóan a felvonulás, szállítás, munkavégzés tevékenységből adódóan lehet számolni átmeneti, a megnövekedett forgalomból és a munkavégzésből adódó kismértékű zavaró hatásokkal.

### 3.5. A beruházás megvalósításához szükséges létesítmények ismertetése

#### A beruházáshoz közvetlenül kapcsolódó létesítmények a 0225/2 hrsz-en

##### *Új juhhodály*

A két, útmenti hodály közül a telep fő megközelítése felőli épület marad meg, és az új annak takarásában épül. Az alaprajzi kialakítás lehetővé teszi, hogy a tömeg egy olyan teresedést képezzen, ahol az értékes déli oldalon kifutó kapcsolódhat az épülethez, ahonnan a homlokzat helyenkénti keskeny megnyitásával kellő mennyiségű fény is jut a hosszú épületbe. A kifutó végében, az eresztúlnyúláshoz kapcsolódóan egy fedett-nyitott tér készül, ami árnyékot biztosít akár az állatoknak, akár az állatok ellátásához (pl. nyírás, körmölés, állatorvosi kezelés). A hodály hossz tengelye mentén egy 3 méter széles úton végigjárható az épület a takarmányozás és a kitrágyázás érdekében. Az épület egyik végében, a tetőszerkezet raszterében lehetőség van termény- vagy egyéb tároló kialakítására, de mobil karámelemekkel

---

bárhol elkülönítő (pároztatás, ellés idején, beteg állat számára, stb.) is lerekeszthető. A hodályban vízhálózat épül ki önitató rendszerrel, valamint elektromos áram hálózat a juhtenyésztés igényeihez igazítva. Az állatok tartására szolgáló terület aljzatát a növekvő mélyalom miatt javasolt lesüllyeszteni (~36 cm). A hagyománynak és a tartástechnológiának a legmegfelelőbb a nádtető alkalmazása.

#### *Új kishodály*

A kosok elkülönített elhelyezésére épül, az új szociális épület helyén jelenleg meglévő épület kiváltására.

#### *Új szociális épület*

A szociális épület, a juhászok szállása a kutak védőtávolságának és a telepi egyéb építmények figyelembevételével úgy települ, hogy onnan rálátás legyen az egész telepre. Mint új épület, egységet képez az új hodállal, miközben a telepítése a megmaradó épületekhez is igazodik. A program és az adottságok által kialakult átlós telepítés is indokolja az épületek tömegalakítását. A szociális épület ugyanazzal az építészeti eszköztárral épül, mint a hodály, csak a funkciónak megfelelően racionálisabban rendeződnek az elemek (nádfedés, fedett-nyitott tér, tornác, oszlopok, stb.). A kútházat célszerű integrálni a szociális épület tömegébe, hogy ne aprózódjanak el a tömegek. A másfajta funkciót az alaprajzi kialakítással és a homlokzatképzéssel szükséges érzékeltetni. A telep egyéb telkén lehetőség van napelem-rendszer telepítésére, aminek alkalmazása indokoltá teszi hőszivattyús rendszer alkalmazását a szociális épületben. Javaslat a tartaléktüzelés lehetőségének a kiépítése. A tornác előtti udvar részbeni zártsága a megmaradó hodály vonalát erősítő térfalképző gesztus. A szociális épülethez igazodva szükséges gépjármű parkoló is telepítésre kerül.

A keletkező kommunális szennyvizek gyűjtése egy 5 és egy 10 m<sup>3</sup>-es, előregyártott, vízzáró vasbeton aknában kerül összegyűjtésre. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz befogadói nyilatkozat alapján az ALFÖLDVÍZ Zrt. üzemeltetésében lévő orosházi szennyvíztisztító telepre kerül majd beszállításra.

#### *Új nyílt tűzivíz tároló*

A tűzivíz tározó az úthálózat mellett kerül kiépítésre kör alaprajzú szigetelt földmedenceként. A tűzivíztározó víztérfogata ~330 m<sup>3</sup>, melyből a hasznos víztérfogat (figyelembe véve az esetleges feliszapolódást és a téli jegesedést) 108 m<sup>3</sup>. A tűzivíztározó a meglévő terepszint alá kb. 1,1-1,2 m-rel kerül kiépítésre. A tározó köré kb. 60-70 cm töltés épül, amely a betonburkolattól kb. 30 cm-re emelkedik ki. A tározó környezetbe való illesztése érdekében a belső rézsűnél vízepítési terméskő kerül elhelyezésre. A tározó megtáplálása a víztermelő kútból nyersvízzel történik a kútházból szabályozva. A tűzivíz tározóból fagymentes szabványos vízkivételi helye(ke)t kell kiépíteni, szilárd burkolattal.

#### *Gémeskút*

A meglévő kétkaros emelő szerkezet felújításra kerül.

### *Új fúrt kút*

A telep napi vízkészletének biztosítása fúrt kút létesítésével biztosítható. Az alapadatok tekintetében a juhászati telep tekintetében a napi vízszükséglet az állattartást, a szociális épületekhez szükséges használati vízigényt, valamint a tűzivíztározó párolgási utánpótlását és a szociális épület körüli zöldterületek locsolását figyelembe véve 10-12 m<sup>3</sup> jelent. A telep vízellátását biztosító fúrt kút létesítése vízjogi létesítési engedély köteles tevékenység, üzemeltetése vízjogi üzemeltetési engedélyhez kötött. A vízjogi üzemeltetési engedélyben engedélyezett éves kitermelhető vízmennyiség után, a kitermelt vízmennyiség függvényében évente vízkészlethasználati járulékot kell fizetni. A víztermelő kút mélysége a létesítési hely vízadó rétegének mélysége ismeretében határozható meg, amely a tervezés szakaszában a részletes hidrogeológiai szakvéleményben kerül meghatározásra. A koncepcióterv készítése során a térségben található víztermelő kutak talpmélységéről rendelkezésre álló információk alapján várhatóan 100-120 m talpmélységű, kiemelt kútfejű kút kerülne létesítésre. Az esetleges gáztalanítás a kútfej mellett közvetlenül a szabadba biztosítható.

A víztermelő kútból egy búvárszivattyú segítségével termeli a vizet a kútházban elhelyezett víztisztító berendezésbe, ami a tisztítást követően kútház helyiség alatt sülyesztett víztározó medencébe kerül. A víztisztító berendezés üzeme a víztározó medencébe elhelyezett szintkapcsolókkal kerül biztosításra. A víztároló egyrészt mérsékli a víztermelő kút szivattyújának igénybevételét, másrészt rendkívüli helyzetben biztosítja a tartalék vízellátást. A víztárolóból a kitermelt víz hálózati vezetéken keresztül kerül elosztásra a felhasználás helyére. A hálózatban szükséges nyomás hidrofor alkalmazásával biztosítható.

A szociális épület vízhálózata a víztisztító berendezés követően egy külön rendszeren kerül az épületbe.

A dolgozók fogyasztására szolgáló víz palackozott ivóvízből kerül biztosításra.

### *Meglévő kútház bontása és új kútház építése*

A meglévő Juhászati telep 1. sz. kút tartalék kútként funkcionálni a továbbiakban, a meglévő kútház elbontásra kerül és a kútfej földbe sülyesztett aknába fog kerülni.

A telepen belül önálló egységként új kútház épül. A kútházban kerül elhelyezésre a szükséges víztisztítási technológia. A kútház alatt egy zárt vasbeton medencébe kerül tárolásra a tisztított víz és onnan frekvenciaváltós szivattyú segítségével kerül eljuttatásra a vízvételi helyekre.

### *Útcsatlakozás, belső úthálózat*

A juhászati telep működéséhez és megközelítéséhez szükséges a szilárd burkolatú út. A meglévő telep a rendezési terv szerint Köu-3 jelű egyéb, jelentős külterületei úthoz csatlakozik. A Köu-3 jelű út az Építető kezelésében van. A telepi bekötőúton jelenleg egy sorompó található, de az elbontandó. Az új sorompót a fogadó épülethez közel kell kiépíteni oly módon, hogy a későbbiekben automatizálható legyen. A telepi bekötőúthoz kapcsolódóan egy kiterőbe hídmérleg kiépítése javasolt.

Csapadékos időjárás esetén és az állatok téli takarmányozásának biztosítása érdekében szilárd burkolat kiépítése szükséges a szállítójárművek részére.

A meglévő telep jelentősen leromlott aszfalt és betonburkolattal rendelkezik. A meglévő nyomvonal felhasználása és annak felújítása szükséges. A telepi út egyoldali eséssel min. 3,5 méter széles egyrétegű betonútból kerül kialakításra a környezetébe való illeszkedéssel. A telepi bekötőúton a meglévő kiszélesítéshez hasonlóan és belső összekötő úton kiszélesítés

kiépítése szükséges az esetleges kétirányú forgalom biztosítása érdekében. A betonburkolatok mellé minden esetben erősített padka építése javasolt.

#### *Csapadékvíz elvezetés*

A telep burkolt felületeiről és tető felületeiről levezetésre kerülő csapadékvíz összegyűjtésre kerül. Az összegyűjtött csapadékvíz a telep melletti csapadékvízvezető árokba kerül elsődlegesen bevezetésre. A tűzivíztározó tó túlfolyója az érintett területen kiépítendő csapadékvízvezető árokba kerül bevezetésre.

A csapadékvíz éves várható mennyiségének figyelembevételével kerülnek meghatározásra a csapadékvíz gyűjtő hálózatok.

Elsődlegesen földmedrű elvezető árok kiépítése javasolt, de a tető felületekről lefolyó vizek bevezetésénél az erózió elkerülése érdekében mederburkolat ajánlott. A tetőlefolyóktól zárt csatorna kiépítése szükséges az elvezető árok felé.

A telep csapadékvíz elvezető hálózata és annak befogadójának kialakítására külön vízjogi létesítési engedély tervdokumentáció készítése szükséges a befogadó megvizsgálásával együtt.

### **A beruházáshoz közvetve kapcsolódó létesítmények**

#### *Hídmérleg*

A telepre érkező input anyagok, és a telepről kiszállításra kerülő anyagok és jószágok súlymérésére szolgál a 0242 hrsz területen megépítésre kerülő hídmérleg.

#### *Csapadékvíz elvezetés rendezése*

A 0225/2, 0222 és 0221 hrsz területeken a csapadékvíz elvezetés fejlesztése a területi vízvezető rendszerbe történő integrálással vízjogi engedély birtokában.

#### *Légvezeték kiváltása földkábelre*

A 0222, 0230, 0242, 0243/1, 0244 hrsz területeken a meglévő elektromos légvezeték kiváltása megtörténik 4x240mm<sup>2</sup> keresztmetszetű, 0,4 kV-os mértáramú elektromos földkábelre.

#### *Fotovoltaikus háztartási kieserőmű telepítése*

A 0243/1 hrsz területen a meglévő gépszín épületen, 50kW teljesítményű HMKE kerül telepítésre a 0243/1 hrsz-en lévő épületek, a 0244 hrsz-en lévő bikaszállás és a 0225/2 hrsz-en épülő épületek villamos energiaigényének biztosítására.

### **3.6. A beruházás hatásterületén lévő természeti állapot ismertetése**

Az előzetes vizsgálati dokumentáció **3. sz. melléklete** tartalmazza a beruházással érintett területről élővilág- védelmi szakértő által készített részletes élővilág felmérését.

### **3.7. A beruházás társadalmi, gazdasági következményei**

Az állattartó épületkomplexum megépítésével a Nemzeti Park Kardoskút Sóstói telepének állatállományának a téli tartása olyan korszerű, de egyben hagyományörző körülmények között valósul meg, amely nemcsak az állattartásból eredő gazdasági haszonban nyilvánul meg, hanem építészeti megoldásai révén a kultúrtáj értékét is emeli.

### **4. A beruházás kedvezőtlen hatásai**

A beruházásnak kedvezőtlen hatásai nincsenek. A tervezett beruházás által érintett szántóterület jellegét és nagyságát tekintve az országos jelentőségű védett terület védetté nyilvánítási célját nem veszélyezteti. A beruházás célját tekintve – mint a védett gyepterületek legeltetési kezelésére használt állatállomány állattartó telepének létesítése – éppen elősegíti az előbbi cél elérését.

### **5. Alternatív megoldások**

A Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság a Kardoskút Sóstói telepének fejlesztését a jól használható épületek megtartásával és új épületek építésével tervezi megvalósítani mindezt úgy, hogy a megmaradó és az új épületek egységet képezzenek.

A tervezők első lépésben a Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatósága által megadott paramétereket (állatlétszám, tartástechnológia, kiszolgáló létesítmények, dolgozói létszám) figyelembevéve elkészítették a beruházás koncepciótervét.

Előzőek alapján a telep fejlesztésére, valamint megvalósítási módjára a beruházónak konkrét elképzelése volt.

### **6. A megvalósítás indokai**

#### **6.1. A beruházás megvalósítás szükségességének ismertetése**

Kardoskút, Sóstói- telep Kardoskút Község külterületén található -nyugati irányba-Hódmezővásárhely irányába. A Sóstói telep a Dél-Alföld legjelentősebb szikes tava, a kardoskúti Fehér-tó mellett található. A Sóstói telep a valamikori Vásárhelyi-pusztta természetközeli állapotban fennmaradt központi része. A Dél-Tiszántúl egyik legnagyobb egybefüggő pusztafoltja. A pusztta a Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság vagyonkezelésében van.

A kardoskúti Sóstói- telepen ezres egyedszámú őshonos magyar szürkemarha, illetve több százas cigája és racka juh állomány található. E régi magyar háziállatfajták legeltetésével biztosítható a Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság vagyonkezelésében lévő védett területeinek kedvező természeti állapotban tartása, a törzsállomány tenyésztésével komoly génmegőrzési munka is történik.

A fentiekhez igazodva a Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság vagyonkezelésében lévő Kardoskúti Tájegység területén található, Kardoskút 0225/2 helyrajzi számú ingatlanon meglévő Cigája juh mintatelep fejlesztését és bővítését irányozta elő KEHOP Plusz pályázat keretében.

## 6.2. A beruházás megvalósítás szükségszerűségének indoklása

**□ társadalmi vagy gazdasági természetű kiemelt fontosságú közérdek (amennyiben az kiemelt jelentőségű élőhelytípust vagy fajt nem veszélyeztet)**

- emberi egészség vagy élet védelme
- a közbiztonság fenntartása, megőrzése vagy helyreállítása
- a környezet szempontjából kiemelt jelentőségű kedvező hatás elérése
- a fenti kategóriákba nem sorolható, egyéb kiemelt fontosságú közérdek (amennyiben az kiemelt jelentőségű élőhelytípust vagy fajt veszélyeztet)

## 7. A kedvezőtlen hatások mérséklése

A kivitelezés építési munkái során a kivitelező a bekövetkező esetleges átmeneti jellegű kedvezőtlen hatások enyhítésére az alábbi intézkedéseket alkalmazza:

- a munkavégzés optimalizálása érdekében organizációs terv és ütemterv készítése és annak megfelelő munkavégzés,
- a munkavégzés során az elérhető legjobb technika alkalmazása (gépek, berendezések),
- a munkaterületekről történő levonulást követően az adott munkafolyamatból eredő esetlegesen megváltozott állapot gyors helyreállítása.

## 8. Kiegyenlítő intézkedések

A tervező, illetve a beruházó a tervezés során előzetesen vizsgálta a beruházás esetleges hatásait. A vizsgálat eredménye nem tárt fel olyan hatást, amely olyan állapotváltozást idézne elő, hogy kiegyenlítő intézkedésre betervezésére lenne szükség.

Békéscsaba, 2024. március hó



.....  
Biró Zsolt  
okleveles építőmérnök  
tervező, ügyvezető  
KÉ-K; VZ-TEL; VZ-VKG; 04-0420



.....  
Bagyinka Ferenc  
okl. környezetgaz. agrármérnök  
környezetvédelmi szakértő  
SZKV-1.1; 1.2; 1.3; 1.4; 04-0592