

## Közlemény építési telkek kedvezményes értékesítéséről

Tisztelt Érdeklődők!

Kardoskút Község Önkormányzata az alábbi építési telket kínálja fel az Önkormányzat tulajdonát képező építési telkek értékesítéséről szóló **8/2022. (III.25.)** önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szerinti kedvezményes értékesítésre:

I. Telek ingatlan-nyilvántartás szerinti azonosítója: **Kardoskút belterület 310 hrsz.**

Telek alapterülete: **992 m<sup>2</sup>**

Telek forgalmi értéke: **290.000,- Ft + áfa**

A biztosított kedvezmény mértéke: **50-90 %** (képviselő-testületi mérlegelés alapján)

A pályázat benyújtás határideje: **2024. március 31.**

A pályázat benyújtás módja: [polgarmester@kardoskut.hu](mailto:polgarmester@kardoskut.hu) és [jegyzo@kardoskut.hu](mailto:jegyzo@kardoskut.hu) címekre együttesen

II. Telek ingatlan-nyilvántartás szerinti azonosítója: **Kardoskút belterület 311 hrsz.**

Telek alapterülete: **992 m<sup>2</sup>**

Telek forgalmi értéke: **290.000,- Ft + áfa**

A biztosított kedvezmény mértéke: **50-90 %** (képviselő-testületi mérlegelés alapján)

A pályázat benyújtás határideje: **2024. március 31..**

A pályázat benyújtás módja: [polgarmester@kardoskut.hu](mailto:polgarmester@kardoskut.hu) és [jegyzo@kardoskut.hu](mailto:jegyzo@kardoskut.hu) címekre együttesen

III. Telek ingatlan-nyilvántartás szerinti azonosítója: **Kardoskút belterület 312 hrsz.**

Telek alapterülete: **992 m<sup>2</sup>**

Telek forgalmi értéke: **290.000,- Ft + áfa**

A biztosított kedvezmény mértéke: **50-90 %** (képviselő-testületi mérlegelés alapján)

A pályázat benyújtás határideje: **2024. március 31..**

A pályázat benyújtás módja: [polgarmester@kardoskut.hu](mailto:polgarmester@kardoskut.hu) és [jegyzo@kardoskut.hu](mailto:jegyzo@kardoskut.hu) címekre együttesen

IV. Telek ingatlan-nyilvántartás szerinti azonosítója: **Kardoskút belterület 313 hrsz.**

Telek alapterülete: **992 m<sup>2</sup>**

Telek forgalmi értéke: **290.000,- Ft + áfa**

A biztosított kedvezmény mértéke: **50-90 %** (képviselő-testületi mérlegelés alapján)

A pályázat benyújtás határideje: **2024. március 31.**

A pályázat benyújtás módja: [polgarmester@kardoskut.hu](mailto:polgarmester@kardoskut.hu) és [jegyzo@kardoskut.hu](mailto:jegyzo@kardoskut.hu) címekre együttesen

V. Telek ingatlan-nyilvántartás szerinti azonosítója: **Kardoskút belterület 314 hrsz.**

Telek alapterülete: **1240 m<sup>2</sup>**

Telek forgalmi értéke: **390.000,- Ft + áfa**

A biztosított kedvezmény mértéke: **50-90 %** (képviselő-testületi mérlegelés alapján)

A pályázat benyújtás határideje: **2024. március 31.**

A pályázat benyújtás módja: [polgarmester@kardoskut.hu](mailto:polgarmester@kardoskut.hu) és [jegyzo@kardoskut.hu](mailto:jegyzo@kardoskut.hu) címekre együttesen

VI. Telek ingatlan-nyilvántartás szerinti azonosítója: **Kardoskút belterület 324 hrsz.**

Telek alapterülete: **1000 m<sup>2</sup>**

Telek forgalmi értéke: **310.000,- Ft + áfa**

A biztosított kedvezmény mértéke: **50-90 %** (képviselő-testületi mérlegelés alapján)

A pályázat benyújtás határideje: **2024. március 31.**

A pályázat benyújtás módja: [polgarmester@kardoskut.hu](mailto:polgarmester@kardoskut.hu) és [jegyzo@kardoskut.hu](mailto:jegyzo@kardoskut.hu) címekre együttesen

VII. Telek ingatlan-nyilvántartás szerinti azonosítója: **Kardoskút belterület 325 hrsz.**

Telek alapterülete: **800 m<sup>2</sup>**

Telek forgalmi értéke: **250.000,- Ft + áfa**

A biztosított kedvezmény mértéke: **50-90 %** (képviselő-testületi mérlegelés alapján)  
A pályázat benyújtás határideje: **2024. március 31.**  
A pályázat benyújtás módja: [polgarmester@kardoskut.hu](mailto:polgarmester@kardoskut.hu) és [jegyzo@kardoskut.hu](mailto:jegyzo@kardoskut.hu) címekre együttesen

VIII. Telek ingatlan-nyilvántartás szerinti azonosítója: **Kardoskút belterület 326 hrsz.**

Telek alapterülete: **800 m<sup>2</sup>**

Telek forgalmi értéke: **250.000,- Ft + áfa**

A biztosított kedvezmény mértéke: **50-90 %** (képviselő-testületi mérlegelés alapján)

A pályázat benyújtás határideje: **2024. március 31.**

A pályázat benyújtás módja: [polgarmester@kardoskut.hu](mailto:polgarmester@kardoskut.hu) és [jegyzo@kardoskut.hu](mailto:jegyzo@kardoskut.hu) címekre együttesen

IX. Telek ingatlan-nyilvántartás szerinti azonosítója: **Kardoskút belterület 327 hrsz.**

Telek alapterülete: **800 m<sup>2</sup>**

Telek forgalmi értéke: **250.000,- Ft + áfa**

A biztosított kedvezmény mértéke: **50-90 %** (képviselő-testületi mérlegelés alapján)

A pályázat benyújtás határideje: **2024. március 31.**

A pályázat benyújtás módja: [polgarmester@kardoskut.hu](mailto:polgarmester@kardoskut.hu) és [jegyzo@kardoskut.hu](mailto:jegyzo@kardoskut.hu) címekre együttesen

X. Telek ingatlan-nyilvántartás szerinti azonosítója: **Kardoskút belterület 328 hrsz.**

Telek alapterülete: **800 m<sup>2</sup>**

Telek forgalmi értéke: **250.000,- Ft + áfa**

A biztosított kedvezmény mértéke: **50-90 %** (képviselő-testületi mérlegelés alapján)

A pályázat benyújtás határideje: **2024. március 31.**

A pályázat benyújtás módja: [polgarmester@kardoskut.hu](mailto:polgarmester@kardoskut.hu) és [jegyzo@kardoskut.hu](mailto:jegyzo@kardoskut.hu) címekre együttesen

#### **Tájékoztatás**

A telek értékesítésére az önkormányzat a honlapján pályázati felhívást tesz közzé. A pályázati felhívás tartalmazza a telek ingatlan-nyilvántartás szerinti azonosítóadatait, a forgalmi értékét, és a pályázat benyújtás határidejét és módját, valamint a biztosított kedvezmény mértékét.

A pályázó a pályázatában köteles röviden ismertetni a családi körülményeit, gyermekeinek számát, jelenlegi lakóhelyét, letelepedési szándékát, továbbá bármely általa fontosnak ítélt körülményt. Köteles továbbá megjelölni a **telefonszámát és az e-mail címét.**

Amennyiben pályázók együttesen pályáznak (pl. házastársak, élettársak), úgy együttesen válnak jogosulttá arra a kedvezményre, amelyre bármelyikük önállóan lenne jogosult.

A pályázathoz a pályázónak az **alábbi dokumentumokat kell mellékelnie:**

- 1. a pályázó nyilatkozata arról, hogy a tudomásul vette és vállalja a Rendelet 2. §-a szerinti beépítési (4 éven belül) és életvitelszerű használati kötelezettségeket (10 évig) ;*
- 2. a pályázó hozzájáruló nyilatkozata arról, hogy a Rendelet 2. § szerinti kötelezettségek teljesítését az önkormányzat jogosult ellenőrizni, valamint nyilatkozata arról, hogy tudomásul veszi, hogy amennyiben ezen kötelezettségének nem tenne eleget úgy az a kedvezmény elvesztését eredményezi;*
- 3. a pályázó személyi igazolványának, lakcímkártyájának és adókártyájának egyszerű másolata;*
- 4. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázó(k) személyes adatait a pályázattal összefüggésben kezelheti,*
- 5. amennyiben a pályázó 14 éven aluli gyermekkel rendelkezik, úgy annak igazolásaként a gyermek születési anyakönyvi kivonatának másolatát.*

A hiányosan vagy elkésetten benyújtott pályázat érvénytelen.

Amennyiben Képviselő-testület szükségesnek ítéli meg, úgy a pályázót személyesen, testületi ülésen kívül meghallgatja.

A telkekkel kapcsolatosan további tájékoztatást Varga Pál Polgármester tud nyújtani a +36 (20) 972-41-82 telefonszámon.

Kardoskút, 2024. 01. 29.

Tisztelettel:

**Varga Pál**  
polgármester