

Tájékoztatás a kutak engedélyezéséről

Tájékoztatjuk Önöket, hogy **2024. január hó 1-től** jelentősen megváltozik a háztartási talajvíz kutak szabályozása.

A háztartási kutak szabályozása szétválik aszerint, hogy „kockázatos” vagy „kockázatmentes” területen helyezkednek-e el. Ezt a vízkészletvédelmi országtérkép ábrázolja: <http://geoportal.vizugy.hu/vizkeszletvedelem/>

Az új szabályozás szerint **2024. január 1. után új háztartási kutak:**

- **kockázatos területen bejelentéssel létesíthetők/üzemeltethetők/megszüntethetők, a bejelentést a Katasztrófavédelem felé kell megtenni,**
- **kockázatmentes területen bejelentés vagy engedélyeztetés nélkül létesíthetők.**

A vízkészletvédelmi szempontból kockázatos területeken (ezekbe a területfoltokba tartoznak a vízbázisvédelmi védőterületek is) **2024. január hó 1. előtt** – engedéllyel vagy engedély nélkül – **létesített háztartási talajvíz kutak** ugyancsak mindenféle **engedély és bejelentés nélkül lesznek fenntarthatók.** Az új, 2024. január hó 1. után építendő háztartási talajvíz kutak egyszerűsített engedélyezési feladata (hatósági bejelentési és jóváhagyási eljárás) ezeken a területeken a helyi vízügyi hatóságra, jelesül az illetékes katasztrófavédelmi igazgatóságra hárul. Ez utóbbiak esetében tehát csak az eljárásrend változik (egyszerűsödik), az eljáró hatóság személye nem.

A jegyzők kutakkal kapcsolatos feladata 2023.12.31-én megszűnik.

Az új szabályozás szerint:

- **a 2024. január 1. előtt létesített,**
- **50 m talpmélységet meg nem haladó,**
- **az első vízzáró réteget el nem érő,**
- **háztartási kutak esetén**

nem szükséges bejelentés vagy engedélyeztetés, függetlenül attól, hogy kockázatos vagy kockázatmentes területen helyezkednek-e el. Emiatt vízgazdálkodási bírsággal sem jár.

Az új szabályozást jól összefoglalja a Magyar Vízkútőrök Egyesületének honlapján közzétett táblázat <https://www.vizkutfurok.hu/hirek?event=47>.

2023. december 31-ig továbbra is a települési önkormányzat jegyzőjének engedélye szükséges az olyan kút létesítéséhez, üzemeltetéséhez, fennmaradásához és megszüntetéséhez, amely a következő feltételeket együttesen teljesíti:

- a kormányrendelet szerinti védőterület, valamint karszt- vagy rétegvíz-készlet igénybevétele, érintése nélkül, és 500 m³/év vízigenybevételt meg nem haladóan kizárólag talajvízkészlet vagy parti szűrésű vízkészlet felhasználásával üzemel,
- épülettel vagy annak építésére jogosító hatósági határozattal, egyszerű bejelentéssel rendelkező ingatlanon van, és magánszemélyek részéről a házi ivóvízigény és a háztartási igények kielégítését szolgálja, és
- nem gazdasági célú vízigeny.

Kérem, hogy tekintsék át a 2023.12.31. előtti és a 2024.01.01. utáni szabályozást és ez alapján eljárni szíveskedjenek!

Tájékoztatom Önöket, hogy a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlója (a jegyző) vagy megbízottja 2023.12.31-ig ellenőrzési tevékenységet NEM fog a település közigazgatási területén végezni.

Csanádapáca, 2023. 11. 22.

Tisztelettel:

dr. Lipták Péter s.k.
jegyző

„A vízgazdálkodásról” szóló 1995. évi LVII. törvény legutóbbi módosításával 2024. 01. 01-től a kutak létesítésével, üzemeltetésével, fönntartásával kapcsolatban életbe lépő szabályozás

Új kutak létesítésének engedélyezése

vízhataljellege	háztartási		öntözés és állattartás		egyéb		geotermikus	
	kockázatos	kockázatmentes	kockázatos	kockázatmentes	kockázatos	kockázatmentes	kockázatos	kockázatmentes
vízkészletvédelmi besorolás								
talajvíz	bejelentés jegyző felé	nincs teendő	engedélyezés NFK-nál	bejelentés NFK felé	engedélyezés katasztrófavédelemnél	engedélyezés katasztrófavédelemnél	engedélyezés katasztrófavédelemnél	engedélyezés katasztrófavédelemnél
rétegvíz, karsztvíz	engedélyezés katasztrófavédelemnél		engedélyezés NFK-nál		engedélyezés katasztrófavédelemnél		engedélyezés katasztrófavédelemnél	
termálvíz	engedélyezés bányakapitányságon		engedélyezés NFK-nál		gyógyászat – engedélyezés katasztrófavédelemnél többi – engedélyezés bányakapitányságon		engedélyezés bányakapitányságon	

Megjegyzések:

- A „kockázatos” és „kockázatmentes” vízkészletvédelmi besorolási területeket egy 2023. 08. 31-ig elkészülő országtérkép mutatja majd meg.
- A Vgtv. módosítás a „kockázatos” vízkészletvédelmi besorolási területeken történő talajvízkút létesítésének engedélyezését a katasztrófavédelemhez rendeli, ám „A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról” szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet továbbra is a jegyzőknél tartja ezt a feladatot. A táblázatban ez az utóbbi változat szerepel.
- A „bejelentés” az egyszerűsített, előzetes bejelentés és azt követő hatósági jóváhagyási eljárást jelenti.
- A „nincs teendő” azt jelenti, hogy az adott kút mindenféle bejelentés és engedélyezés nélkül, szabadon létesíthető.

2024. 01. 01. előtt létesített kutak fennmaradásának engedélyezése

vízhataljellege	háztartási		öntözés és állattartás		egyéb		geotermikus	
	kockázatos	kockázatmentes	kockázatos	kockázatmentes	kockázatos	kockázatmentes	kockázatos	kockázatmentes
vízkészletvédelmi besorolás								
talajvíz	nincs teendő	nincs teendő	nincs teendő	nincs teendő	engedélyezés katasztrófavédelemnél	engedélyezés katasztrófavédelemnél	engedélyezés katasztrófavédelemnél	engedélyezés katasztrófavédelemnél
rétegvíz, karsztvíz	engedélyezés katasztrófavédelemnél		engedélyezés NFK-nál		engedélyezés katasztrófavédelemnél		engedélyezés bányakapitányságon	
termálvíz	engedélyezés bányakapitányságon		engedélyezés NFK-nál		gyógyászat - engedélyezés katasztrófavédelemnél többi - engedélyezés bányakapitányságon		engedélyezés bányakapitányságon	

Megjegyzések:

- A „nincs teendő” azt jelenti, hogy az adott kút mindenféle bejelentés és engedélyezés nélkül, szabadon fönntarthat.
- Minden kút mentesül a vízgazdálkodási bírság megfizetése alól, amennyiben azok engedélykötelesek lennének és a kút fennmaradását 2023. 12. 31-ig kérelmezik.
- A háztartási és öntözési-állattartási hasznosítási célú mezőgazdasági talajvízkutak, melyek 2024. 01. 01. előtt létesültek, és utólagos engedélyeztetésre sincs szükség, szintén mentesülnek a vízgazdálkodási bírság megfizetése alól.