

JEGYZŐKÖNYV

Készült Kardoskút Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. március 28-i soron következő testületi ülésén.

Jelen vannak: Lengyel György polgármester, Mórocz Lajos, Pusztai Ádám, Szemenyei Sándor és Varga Pál települési képviselők.

Jelen van továbbá: dr. Mészáros Erzsébet kirendeltség-vezető,
Megyeriné Lepsényi Alíz aljegyző
Neller Borbála Tünde műv. ház. vezető,
Kapuné Sin Anikó vezető-főtanácsos,
Németh Béla Evangélikus Egyházközség felügyelője,
Tibáné Hamvasi Zsuzsanna védőnő,
Dr. Bradean Constantin házi orvos,
Skorka Pálné jkv. vezető.

Lengyel György: Köszöntöm a megjelenteket. Tájékoztatom a képviselőket, hogy a testületi ülés határozatképes, a képviselő-testület ülését megnyitom. Jegyzőkönyv hitelesítőkre kell javaslatot tenni. Javaslatom Pusztai Ádám és Varga Pál képviselőkre esik, melyet a testület 5 igen szavazattal, egyhangúan, elfogadott. Javaslatot teszek a megtárgyalandó napirendi pontokra, melyet a Képviselő-testület az alábbiak szerint fogadott el. Kérem a képviselőket, hogy ennek figyelembevételével szavazzon a napirendek elfogadásáról. A képviselő-testület a napirendet 5 igen szavazattal, egyhangúan elfogadta az alábbiak szerint:

Tárgy:	Előadó:
1. Házi orvosi szolgálat tevékenységéről szóló beszámoló előterjesztése és megvitatása.	Dr. Bradean Constantin házi orvos
2. Védőnői feladatok ellátásáról tájékoztató jelentés.	Tibáné Hamvasi Zsuzsanna védőnő
3. 2013. évi közbeszerzési terv elfogadása.	Lengyel György polgármester
4. Óvodavezetői pályázat kiírása.	Lengyel György polgármester
5. Bejelentések.	

A napirendi pontok tárgyalása előtt Lengyel György polgármester tájékoztatja a képviselőket a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között tett intézkedésekről, történésekről.

Lejárt határidejű határozat:

- 40/2013. (II. 28.) sz. KT. határozatban a Móra Ferenc Művelődési Ház és Községi Könyvtár alapító okiratának a módosításáról döntött a testület. A törzskönyvi nyilvántartáson átvezetésre került.
- 41/2013. (II. 28.) sz. KT. határozatban a Kardoskúti Napköziotthonos Óvoda alapító okiratának a módosításáról döntött a testület. A törzskönyvi nyilvántartáson átvezetésre került.
- 44/2013. (II. 28.) sz. KT. határozatban Botos Attiláné Orosháza Iskola u. 38. sz. alatti lakos kardoskúti építési telek visszaadása ügyében a méltányossági eljárás lefolytatásáig a döntést elnapolta. Az eljárás folyamatban van.
- 45/2013. (II. 28.) sz. KT. határozatban Lupsea János Székkutas, III. k. 41.. sz. alatti lakos kardoskúti építési telek visszaadása ügyében a telek tulajdonjoga ingatlan-nyilvántartási rendezésének lefolytatásáig a döntést elnapolta. Az eljárás folyamatban van.
- 51/2013. (II. 28.) sz. KT. határozatban a Magyar Ökumenikus Segélyszervezet Élelmiszersegély-programjához való csatlakozásról döntött. Támogatandó családok száma: 150.
- 52/2013. (II. 28.) sz. KT. határozatban a Kardoskút, Petőfi u. 64. sz. alatti ingatlan árverésen kívül történő megvásárlása céljából árajánlatot tett. Az árajánlatra még nem érkezett válasz.
- 53/2013. (II. 28.) sz. KT. határozatban a Kardoskút, Petőfi u. 64. sz. alatti ingatlan árverésen történő értékesítés esetén felhatalmazta a polgármestert, a maximum vételár meghatározása mellett a megvásárlásra. Az árverés érdeklődő hiányában elmaradt.
- 54/2013. (II. 28.) sz. KT. határozatban a Képviselő-testület megbízta Varga Pált, folytasson tárgyalásokat a Báthori István Középiskola és Szakiskola Kardoskúton történő telephely-létesítésével kapcsolatban. A felmérés folyamatban van.

A két ülés között eltelt időszakban olyan tárgyalásra, intézkedésre nem került sor, melyről a Képviselő-testületet tájékoztatni kellene.

Ennyiben kívántam beszámolni a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között történt eseményekről, ha valakinek van észrevétele, hozzászólása az elhangzottakkal kapcsolatban tegye meg. Amennyiben nincs, akkor az elfogadásról kézfelnújtással szavazzanak.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 tartózkodással, 0 ellenszavazattal, - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

67/2013. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 40-41/2013. (II. 28.) sz. KT., 44-45/2013. (II. 28.) sz. KT. 51-53/2013. (II. 28.) sz. KT. lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló beszámolót elfogadta.

- 1. napirendi pont:** Háziorvosi szolgálat tevékenységéről szóló beszámoló előterjesztése és megvitatása.
Előadó: Dr. Bradean Constantin háziorvos

Lengyel György: A napirendi pont előadója írásban elkészítette előterjesztését, melyet a meghívó mellékleteként minden képviselő előzetesen megkapott. Kérdezem az előadót, szóbeli kiegészítéssel kíván-e élni?

Dr. Bradean Constantin: Szóbeli kiegészítésem nincs, rendkívüli esemény nem történt.

Lengyel György: A beszámolóban szereplő 21 daganatos megbetegedés növekedést jelent?

Dr. Bradean Constantin: Igen, növekedést jelent az elmúlt évekhez képest. Influenza járvány nem volt, sokan kérték és kapták meg a védőoltást.

Mórocz Lajos: Közeljövőben milyen elképzelése van, nyugdíjba vonulását illetően.

Dr. Bradean Constantin: Nem lehet semmit előre tudni. Pusztaföldvállról elment a háziorvos, a gerendási háziorvossal közösen látjuk el a betegeket. Nyugdíjba vonulással kapcsolatban semmi problémám nincs, egészségileg sem, amíg egészségem engedi, végzem a munkámat.

Lengyel György: Köszönöm szépen az előterjesztés elkészítését, mivel nincs több kérdés, kérem a testület tagjait, hogy kézfeltartással szavazzunk a napirendi pont elfogadásáról.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 tartózkodással, 0 ellenszavazattal, - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

68/2013. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Háziorvosi szolgálat tevékenységéről szóló beszámoló előterjesztése és megvitatása” című napirendi pontot elfogadta.

- 2. napirendi pont:** Védőnői feladatok ellátásáról tájékoztató
Előadó: Tibáné Hamvasi Zsuzsanna védőnő

Lengyel György: A napirenddel kapcsolatos írásos előterjesztést a védőnő elkészítette. Tartalmas, színes, igen szorgos munkának az eredménye. A probléma, hogy kevés az újszülöttek száma.

Szemenyei Sándor: Áttanulmányoztam a beszámolót, igen részletes. Nem említeném az elvetélteket, mert a lakosság körében találgatásra adhat okot.

Tibáné Hamvasi Zsuzsanna: Ezzel a kismamával nekem dolgom volt, a védőnői munkának része, a munkámba beszámít. A munkámról kellett beszámolni. Ezzel nem bántottam meg senkit, ez ide tartozik. A jövőben is bele fogom írni.

Dr. Bradean Constantin: Bele tartozik a védőnői munkába ez is. Kötelező védőnői feladat.

Varga Pál: Mozgásszervi megbetegedések, mit jelent ez?

Tibáné Hamvasi Zsuzsanna: Lúdtalp, gerincdeformálódási problémák. Óvodába is régebben hívtak ortopéd szakembert, írtak fel szükséges eszközöket. Ma már lábtornával próbáljuk megelőzni és gyógyítani a kezdeti stádiumban. Napi 10 perces torna elég. Már az iskolában lecsapódik, ha nem próbálják megelőzni a rossz, hanyag tartást. A hanyag tartásból következik a gerincferdülés. Ilyen nagy számban sajnos, nem veszik elég komolyan a szülők sem a lábtornát.

Pusztai Ádám: A betegség miatt eltávozott gyermekorvosnak az Önkormányzat nevében is köszönjük meg a munkáját határozatban, bízva abban, hogy a jövőben még visszajöhet. A gyermekorvos és a védőnő kapcsolata hogyan működik?

Tibáné Hamvasi Zsuzsanna: Itt helyben jól működik, ott nem működik, ahol más gyermekorvost választottak a szülők, más orvosnak adták le a gyermekek kártyáját. Az iskolába többször ajánlkoztam, nem igénylik a segítségemet. Pusztaföldváron rendszeresen igénylik, jól működik. Itt az iskola nem igényli, de ha a Képviselő-testület közbenjár, megköszönöm, szívesen veszem.

Pusztai Ádám: Volt idő, amikor jól működöt, sok probléma megoldásába segített, azt javaslom, hívja fel a Képviselő-testület az iskola figyelmét.

Mórocz Lajos: Méhnyakrák elleni védőoltást tavaly megkapták az érintettek. Az idén működik-e?

Tibáné Hamvasi Zsuzsanna: Felvettem a kapcsolatot a szerződéses partnerrel, folyamatban van.

Lengyel György: Egyetértek azzal, hogy az iskola figyelmét hívjuk fel a védőnő egészségnevelő munkájára. Javaslom, hogy köszönetünket fejezzük ki Dr. Szugyinszki Ilona gyermekorvosnak a településen végzett munkájáért, és fogadja el a Képviselő-testület a védőnő munkájáról szóló beszámolót. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 tartózkodással, 0 ellenszavazattal, - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

69/2013. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a védőnői feladatok ellátásról szóló tájékoztató jelentést elfogadja.

A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki Dr. Szugyinszki Ilona gyermekorvosnak a településen végzett munkájáért.

A Képviselő-testület felhívja a TMKIT Kardoskúti Tagintézményét, hogy az egészségnevelés keretében vegye igénybe a védőnő szolgáltatásait.

Felelős: Lengyel György polgármester

Határidő: 2013. április 22.

- 3. napirendi pont:** 2013. évi közbeszerzési terv elfogadása
Előadó: Lengyel György polgármester

Lengyel György: A napirenddel kapcsolatos előterjesztést dr. Mészáros Erzsébet kirendeltség-vezető írásban elkészítette, megkapták a képviselők. Van-e szóbeli kiegészítés, kérdések, hozzászólások, javaslatok. Jelenleg nincs olyan beruházás, amely közbeszerzési eljárás alá tartozna.

Mivel nincs az előterjesztéssel kapcsolatos hozzászólás, kérem, hogy aki egyetért az előterjesztéssel, kézfeltartással szavazzon az elfogadásáról.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 tartózkodással, 0 ellenszavazattal, - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

70/2013. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy az önkormányzat 2013. évi közbeszerzési terve – a 2013. évi költségvetésbe tervezett fejlesztéseket, felújításokat, beszerzéseket figyelembe véve – nemleges.

Utasítja a polgármestert, hogy a közbeszerzési terv tárgyevi aktualizálásáról szükség szerint intézkedjen.

Kardoskút Község Önkormányzata 2013. évi közbeszerzési tervét a honlapján közzéteszi.

Felelős: Lengyel György polgármester

Határidő: 2013. március 31.

- 4. napirendi pont:** Óvodavezetői pályázat kiírása
Előadó: Lengyel György polgármester

Lengyel György: Sajnálattal értesültünk az óvodavezető lemondásáról. Ebből következően felmerültek kötelező munkák. A napirenddel kapcsolatos írásos anyag kiadásra került a meghívó mellékleteként. Van-e a napirendi pont készítőjének szóbeli kiegészítése? Kérem a Képviselő-testület tagjait is véleményezzék az előterjesztést és észrevételeiket, kiegészítéseiket, javaslataikat tegyék meg.

dr. Mészáros Erzsébet: A pályázati kiírásban a kötelező tartalmi elemek szerepelnek. Lehet bővíteni, ami további előnyöket jelent. A határidőket pontosan tartalmazza az előterjesztés. Az elbírálás idején lehet változtatni.

Szemenyei Sándor: Ki határozza meg a bizottság számát és kik lehetnek a tagjai?

dr. Mészáros Erzsébet: A bizottság minimum 3 fővel dolgozhat, a testület határozza meg. A bizottság tagja lehet testületi tag, illetve aki az óvodavezetést illetően szakértelemmel rendelkezik.

Pusztai Ádám: Egy külsős szakértő szükséges lenne és 2 testületi tag, aki a falu érdekeit szem előtt tartva dönt. A szakértő tényleges szakértő legyen, aki a programot szakmailag is bírálni, értékelni tudja. Mi lehet a lemondás oka, a testületen múlik-e?

dr. Mészáros Erzsébet: A lemondás olyan egyoldalú nyilatkozat, melyet nem kötelező indokolni, csak annyi szerepel benne, hogy a munkavállaló a vezetői megbízásáról lemond.

Lengyel György: Mint óvónő szeretné tovább folytatni a munkáját.

Mórocz Lajos: Valamilyen végzettséget meg kellett volna szereznie?

dr. Mészáros Erzsébet: Kinevezésekor még nem volt szükséges.

Mórocz Lajos: Molnár Sándorné is nyugdíjba megy?

dr. Mészáros Erzsébet: Molnár Sándorné kedvezményes öregségi nyugdíjat kíván igénybe venni, így a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján kérte a felmentését. Külsős óvodavezető lehet, aki megfelel a pályázati kiírásnak. A jelenleg alkalmazásban álló óvónők nem rendelkeznek a szükséges intézményvezetői végzettséggel.

Lengyel György: Megkérdezzük az állományban lévő óvónőt, hogy szándékában áll-e elvégezni, mennyi időt vesz igénybe?

Neller Borbála: Én intenzív tanfolyamra jártam, így 3-4 hónap a végzettség megszerzése.

Pusztai Ádám: A június 28-i határidőn nem változtatnék. A többi leírtakkal egyetérték.

Lengyel György: Aki a pályázati kiírással egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 tartózkodással, 0 ellenszavazattal, - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

71/2013. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. §-a alapján pályázatot hirdet a Kardoskúti Napköziotthonos Óvoda óvodavezető (magasabb vezető) beosztás betöltésére az alábbiak szerint:

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony.

Foglalkoztatás jellege: teljes munkaidő.

A vezetői megbízás időtartama: A vezetői megbízás határozott időre, 2013. augusztus 01. – 2018. július 31-ig szól.

A munkavégzés helye: 5945 Kardoskút, Kossuth u. 4.

A beosztáshoz tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok: A Kardoskúti Napköziotthonos Óvoda óvodavezetői feladatainak ellátása, azaz az intézmény színvonalas, szakszerű és törvényes működtetése, a takarékos gazdálkodás, a munkáltatói jogok gyakorlása és döntéshozatal az intézmény működésével kapcsolatban minden olyan ügyben, melyet jogszabály nem utal más hatáskörbe.

Illetmény és juttatások: Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint Kardoskút Község Önkormányzatának az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013. (II. 28.) sz. Ör. rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- felsőfokú óvodapedagógus végzettség, pedagógus szakvizsga keretében szerzett intézményvezetői szakképzettség;
- óvodapedagógus munkakörben szerzett legalább 5 év feletti szakmai tapasztalat;
- magyar állampolgárság, büntetlen előélet, cselekvőképesség;
- vagyonyilatkozat-tételi eljárás lefolytatása.

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- szakmai önéletrajz;
- végzettséget, szakképzettséget és szakvizsgát igazoló oklevél másolata;
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány;
- az intézmény vezetésére vonatkozó vezetési program;
- a pályázat véleményezésében és elbírálásában résztvevők betekintési jogára vonatkozó nyilatkozat;
- nyilatkozat a nyílt vagy zárt ülés keretében történő tárgyalásra vonatkozóan;

A beosztás betölthetőségének időpontja: 2013. augusztus 1.

A pályázat benyújtásának határideje: KSK honlapján történő megjelentést követő 30 nap.

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Lengyel György polgármester nyújt a 06-20-972-4182-es telefonszámon.

A pályázatok benyújtásának módja:

- postai úton a pályázatnak Kardoskút Község Önkormányzata (5945 Kardoskút, Március 15. tér 3.) címére történő megküldésével. Kérjük a borítékon

feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot, valamint a beosztás megnevezését: óvodavezető.

A pályázat elbírálásának módja, rendje:

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (6) bekezdése, a 138/1992. (X. 08.) Korm. rendelet és a 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 189. §-a szerint. A végleges döntés Kardoskút Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozza meg.

A pályázat elbírálásának határideje: 2013. június 28.

A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:

- Oktatási és Kulturális Közlöny
- www.kardoskut.hu

A KÖZIGÁLLÁS publikálási időpontja:

A Képviselő-testület utasítja a Csanádapácai Közös Önkormányzati Hivatal kirendeltség-vezetőjét, hogy a pályázati kiírás határidőben történő megjelentetésére és a pályázati eljárás előkészítésére.

Felelős: dr. Mészáros Erzsébet kirendeltség-vezető

Határidő: szöveg szerint.

Bejelentések:

Lengyel György: Németh Béla az Orosházi Evangélikus Egyházközség felügyelője a köztemető létesítésével kapcsolatban kívánt megjelenni és át is adnám a szót.

Németh Béla: Minden településnek kell köztemetővel rendelkeznie, ez törvényi kötelezettség. A kardoskúti temető az evangélikus egyház tulajdonában van, de megállapodás keretében megoldható a probléma. Közös kijelölnénk a temetőben azt a részt mely köztemetőként funkcionálna, megállapodás keretében az önkormányzat bérleti díjat fizet az evangélikus egyháznak érte. Ezzel megoldódna az önkormányzat kötelezettsége, az egyház viszont egy hosszú távú, biztos bevételhez jutna, amely összeg a megállapodásban rögzítésre kerülő célra lenne felhasználva. Ez az összeg teljes egészében a településen lenne felhasználva. Bejártam a temetőt, a végében egy 4 m-s sávot kijelölve 40 sírhelynek felelne meg, egyes sírhellyel számolva. Az éves bérleti díjat 330.000,-Ft-ban javaslom meghatározni. Kardoskút esetében a temetőre, a templomra és a gyülekezeti házra lehetne fordítani ezt az összeget.

Lengyel György: Köszönöm az előterjesztést, megkérem dr. Mészáros Erzsébet kirendeltség-vezetőt, hogy a jogi háttérrel vázolja fel.

dr. Mészáros Erzsébet: Az önkormányzat 9/2007. számon alkotott rendeletet a temetőkről és a temetkezésről, melynek záró rendelkezései között szerepelt a kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötése 2007. december 31-i határidővel. A testület előtt lévő határozati javaslat a szerződés lényeges elemeit rögzíti, az előzetes tárgyalások alapján.

Németh Béla: A hivatalos inflációemelkedés benne van-e, mert ezzel az összeggel minden évben emelkedik a bérleti díj összege.

dr. Mészáros Erzsébet: Nincs benne, erre vonatkozóan nem kaptam információt.

Szemenyei Sándor: Első ötéves időtartamú megállapodás lenne. Fix összeget kell megállapítani nem infláció követőt.

Németh Béla: Ha az inflációval nem növelnénk, akkor díjcsökkenés következne be.

Szemenyei Sándor: Így nem fogadom el, nem tudjuk mennyi lesz az infláció, ez már haszonszerzés.

Németh Béla: Rendkívül korrekt az ajánlatunk. Ha nem lenne hivatalos inflációkövetés, az nekünk veszteség, nem tudnánk mennyit kapunk.

Mórocz Lajos: Nézzük a jó oldalát, ez a pénz itt marad a faluban, ennek a kicsi egyházközösségnek. Egy ingatlannál nem sok ez az összeg, és kötelező feladat is meg van oldva. Maradjon ez az ajánlat.

Németh Béla: Mulasztásos törvénysértésben lesz az önkormányzat, kötelező feladatot ilyen kevés összegből nem lehetne megoldani. Itt sem muszáj az épületekre költeni, lehet csak a temetőre.

Varga Pál: Minden évben támogatjuk az egyházat. Ezt a sírhely számot nagyon soknak találom. Támogatom az elképzelést. Mi az a veszteség, ami kárként érné az egyházat?

Németh Béla: Nem írjuk alá a szerződést, ha nem inflációkövető.

Mórocz Lajos: Hány köztemetés történik?

dr. Mészáros Erzsébet: Nem történt köztemetés a községben, amikor az elhunyt vagy családtagjai nem kívánták a felekezeti temetőt igénybe venni. Csak a szociális törvényben szabályozott köztemetésre került sor, amikor a soron következő sírhelyet az önkormányzat megváltotta.

Németh Béla: A temetőt bejárva ez a sáv kijelölhető, valamilyen mértani formát berajzolva. Ez adja magát, alkalmas lenne a célnak.

Mórocz Lajos: Mire van használva a terület, ha temetés nincs?

Németh Béla: Fa, fű, rendezni kell a bérleti díj összegéből, karbantartani.

Pusztai Ádám: Az orosházi út, olajos út sarok részében nem lehetne?

Szemenyei Sándor: Az a sarok nagyon kicsi, ott nincs akkora hely. Én nagynak tartom, 10 sírhely is elég lenne.

Lengyel György: Tudomásunkra jutott, hogy a törvényi kötelezettség ellenére nincs kijelölve köztemető. Feltételezhetően hasonlóan nem lesz kihasználva a 40 sírhely.

Ezzel az összeggel rendszeresen tudnánk támogatni az egyházat, hogy a temetőt, gyülekezeti házat, templomot rendbe tartsák. Az alapvető cél a törvényi kötelezettség teljesítése, és az egyház támogatása. Az előterjesztésben szerepel a gyülekezeti ház ablakainak cseréje, jelenlegi formájának megőrzése mellett. Ha 110 ezer forinttal támogatnánk még az egyházat, akkor 4 ablakot fel tudnának újítani, ami a jövő évi fűtésnél kamatozna. Fontosnak tartom a falu ezen ingatlanjainak a rendbe tételét. Javaslom a Képviselő testületnek a kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötését, továbbá 110 ezer forint támogatást nyújtani.

Németh Béla: Részünkről elfogadható az ajánlat.

Lengyel György: Ez az egy javaslat van, kérem a képviselőket, ha van újabb javaslat, tegyék meg.

Szemenyei Sándor: Más javaslatot nem tudok, mert egy olyan egyoldalú ajánlata van az egyháznak, hogy ne maradjunk törvénysértésben elfogadom a javaslatot.

Németh Béla: Nem kötelező az egyháztól bérelni a temetőt, csak meg kell oldani a feladatot.

Lengyel György: Ez a pénz itt marad, és egy jó kapcsolatban megtárgyalható lesz, hogy mire fordítsák a bérleti díjat.

Németh Béla: A ravatalozó épülete az önkormányzaté, de az alatta lévő terület az egyházé. A pénz itt maradna, ami egy közösségi terület és nem mindegy mennyire rendezett terület.

Lengyel György: Jelen körülmények között korrekt ajánlat.

Mórocz Lajos: Legalább havonta fűnyírást kell végezni. Egyetértek a javaslattal.

Lengyel György: Kézfeltartással szavazzon, aki elfogadja a kegyeleti közszolgálati szerződéssel kapcsolatos határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 tartózkodással, 0 ellenszavazattal, - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

72/2013. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése alapján kötelező feladatát képező a köztemető kialakítása és fenntartása teljesítése érdekében kegyeleti közszolgáltatási szerződést köt az Orosházi Evangélikus Egyházközséggel, az alábbi feltételek szerint:

- A kardoskúti 675. helyrajzi számú, az Evangélikus Egyházközség tulajdonában lévő

felekezeti temetőben 220 m² terület biztosítása köztemető céljára.

- 330.000,- Ft/év önkormányzati támogatás a terület biztosításáért, melynek átutalása tárgyévben a költségvetés elfogadását követő 45. napig. A tárgyévet követően a támogatás mértéke a KSH által közzétett infláció mértékével növekszik.

- Az önkormányzati támogatást a fenntartó a temető fenntartásával és üzemeltetésével, a kardoskúti gyülekezeti ház, valamint a kardoskúti templom fenntartásával és üzemeltetésével kapcsolatos feladatokra köteles fordítani. Elszámolás a tárgyévet követő év január 31-ig.

- A szerződést a felek öt éves időtartamra kötik.

- Fenntartó kötelezettséget vállal arra, hogy a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 48. §-a alapján fennálló, az önkormányzatot terhelő köztemetési kötelezettség esetén mindösszesen a sírhely megváltásáért számít fel díjat, melynek összege esetenként 10.000,- Ft. Felhatalmazza Lengyel György polgármestert a fenti tartalmú szerződés megkötésére.

Felelős: Lengyel György polgármester

Határidő: 2013. április 15.

Németh Béla: Köszönöm szépen a vita ellenére a bölcs döntést.

Lengyel György: A gyülekezeti házzal kapcsolatos helyi védettség kérdése is felmerült, érdemes fontolóra venni, ami későbbi pályázatoknál plusz pontot jelenthet és támogatást is. A gyülekezeti ház ablakainak a cseréjéhez aki támogatja a 110.000 forint összeget, az önkormányzat 2013. évi költségvetési tartalék terhére, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 tartózkodással, 0 ellenszavazattal, - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

73/2013. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja az Evangélikus Egyház Kardoskúti Gyülekezeti Házánál történő ablakok felújítását 110.000,-Ft-tal. Felhatalmazza Lengyel György polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Felelős: Lengyel György polgármester

Határidő: 2013. április 20.

Szemenyei Sándor: A templom udvarán rendet kellene tenni.

Németh Béla: Ezt a problémát a polgármester is megfogalmazta már. Egyszerű sóvényvel elválasztani. További jó munkát kívánva távozott.

Lengyel György: dr. Mészáros Erzsébet elkészítette az önkormányzat közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét. Van-e szóbeli kiegészítés?

dr. Mészáros Erzsébet: Kevés információból tudtam dolgozni, a nemzeti vagyonról szóló törvény csak egy szakaszban foglalkozik az önkormányzatok vagyongazdálkodási tervével. Sem kötelező tartalmi elemet, sem a közép- és hosszú táv fogalmát nem határozza meg. Örömmel veszem, ha a képviselők javaslattal élnek, hogy mit tartalmazzon a terv.

Mórocz Lajos: A vagyongazdálkodási rendelet felülvizsgálatára októberi határidőt javaslok.

Lengyel György: Aki egyetért az írásos előterjesztésben szereplő határozati javaslatokkal, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 tartózkodással, 0 ellenszavazattal, - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

74/2013. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kardoskút Község Önkormányzatának közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervét a határozat mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.

Utasítja a polgármestert, hogy a vagyongazdálkodási tervben foglaltak betartásáról és betartatásáról gondoskodjon.

Felelős: Lengyel György polgármester

Határidő: folyamatos

Lengyel György: Aki egyetért a 11/2002. (IX. 12.) az. önkormányzati rendelet felülvizsgálatának elrendelésével, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 tartózkodással, 0 ellenszavazattal, - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

75/2013. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 11/2002. (IX. 12.) sz. önkormányzati rendeletének felülvizsgálatát rendeli el.

Felhívja a Csanádapácai Közös Önkormányzati Hivatal Kardoskúti Kirendeltségét, hogy a rendelet felülvizsgálatát végezze el és a szükséges rendeletmódosítást, vagy a tárgyban előkészített új rendelettervezetet terjessze a Képviselő-testület elé 2013. október 14-ig.

Felelős: Lengyel György polgármester
dr. Mészáros Erzsébet kirendeltség-
vezető

Határidő: 2013. október 14.

Lengyel György: A Pusztaközponti Olvasóköri mellett lévő önkormányzati lakás lakásgazdálkodásból történő kivonásával kapcsolatban írásos előterjesztést készített dr. Mészáros Erzsébet kirendeltség-vezető, melyet a képviselők előzetesen megkaptak. Az okok az előterjesztésben szerepelnek. Az eddigi tapasztalatok se támasztják alá, hogy szükséges lakásként kezelni ezt az ingatlant. A Vásárhelyi puszta újraélesztése tárgyában folytatott megbeszélések is más célú hasznosítás lehetőségét vetítik előre. A Vásárhelyi puszta geometriai középpontjában helyezkedik el, kiállítási hely is lehetne. Kérem a javaslatokat, véleményeket.

Mórocz Lajos: A tulajdonjog maradna a mienk, az üzemeltetés kié lenne?

Lengyel György: Közös feladata lenne a társulásnak. Április 6-án lesz a következő összejevetel, ahol jogi formát teremthetünk. Az ingatlan jelenleg sem lakásként szerepel, hanem kultúrházként. A földhivatali átminősítésére nincs szükség.

Varga Pál: Ez az ingatlan kiesik, támogatom az elképzelést, de arra felhívom a figyelmet, hogy aktívan működjön.

Szemenyei Sándor: Nagyon szép az elképzelés, támogatom, de a környezet kritikán aluli a környéken lakókra vonatkozóan. Az odalátogatók erről is mondanak véleményt.

Lengyel György: Fontos egy területnek az arculata, erről el kell beszélgetni az ott lakókkal, és nem csak pénzre van szükség. Az állattartás része a pusztának.

Pusztai Ádám: Nem minden pénz kérdése, de az úttal is kellene valamit csinálni a rázók végénél főleg.

Lengyel György: Ez sem elhanyagolható. Felvetődött a temető kegyeleti parkká nyilvánítása, erről is fogunk tárgyalni.

dr. Mészáros Erzsébet: A településrendezési terv szerint ajánlott a temető kegyeleti parkká minősítése. A lakással kapcsolatban csak a rendeletünket kell módosítani. Ezt a következő testületi ülésre előkészítem, ha elfogadásra kerül a lakás átminősítéséről szóló határozat.

Szemenyei Sándor: A törvény sem írja elő ilyen lakás fenntartását?

dr. Mészáros Erzsébet: Nem.

Szemenyei Sándor: Krízis esetén mit csinálunk?

dr. Mészáros Erzsébet: Krízis esetén van önkormányzati felelősség, de ahhoz nem kell fenntartani egy lakást, lehet bérelni is.

Pusztai Ádám: Használatra megkapja a leendő egyesület, a felújítása is szükséges, erről is dönteni kell most?

Lengyel György: Addig nem tudjuk felújítani, csak el tudjuk mondani a lehetőségeket. Ehhez feltételeket kell szabni.

Szemenyei Sándor: Később felmerülhet a gondnok kérdése is.

Lengyel György: A mostani döntés, csak az ingatlan átminősítéséről szól.

dr. Mészáros Erzsébet: Ismerni kell az egyesület igényeit is.

Lengyel György: Aki elfogadja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 tartózkodással, 0 ellenszavazattal, - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

76/2013. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonosi jogkörében eljárva a 208/20. hrsz-ú, természetben Kardoskút, Tanya 250. szám alatti „Pusztaközpont – Olvasókör” épületében lévő 66,26 m² alapterületű önkormányzati bérlakást az önkormányzati lakásgazdálkodásból kivonja és az átminősítést követően nem lakás célú helyiségként hasznosítja.

Felhívja a Csanádapácai Közös Önkormányzati Hivatal Kardoskúti Kirendeltségének vezetőjét, hogy az önkormányzati tulajdonú lakások bérletéről szóló 5/2006. (III. 31.) sz. önkormányzati rendelet fenti döntéssel összhangban lévő módosítását készítse elő.

Felhívja a Csanádapácai Közös Önkormányzati Hivatal Kardoskúti Kirendeltségét, hogy az átminősítésről szóló döntést a vagyonnyilvántartáson vezesse át.

Felelős: dr. Mészáros Erzsébet kirendeltség-vezető

Határidő: 2013. április 15.

Lengyel György: Következő előterjesztés a közterület-használat rendjéről szóló helyi rendeletünk módosítására javaslat. Írásban minden képviselő előzetesen megkapta. Kérem ezzel kapcsolatos kérdéseket, javaslatokat.

Mórocz Lajos: Fogadjuk el változtatás nélkül.

Lengyel György: Aki egyetért a közterület-használat rendjéről szóló módosító tervezettel, kézfeltartással szavazzon az elfogadásáról.

A testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással megalkotta a közterület-használat rendjéről szóló rendeletet.

Lengyel György polgármester megállapítja, hogy **Kardoskút Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2013. (....) sz. önkormányzati rendelet-tervezete a közterület-használat rendjéről szóló 8/2008. (VI. 26.) sz. önkormányzati rendelet-módosítás rendeletté emelkedett.**

Lengyel György: A polgárvédelmi bázissal kapcsolatban a következőkről tájékoztatom a képviselőket. Március 12-én az árverésen való részvétel feltétele volt az előleg befizetése. Kiderült, hogy az árverés napján a 18 millió + Áfa összeg alá nem lehet menni. Mivel testületi döntés alapján ekkora összegre nem volt felhatalmazásom árverezni, így nem is utaltuk át az előleget. Érdeklődő nem volt az árverésen. Dr. Dancsó József polgármester úrnál rákérdeztem a szándékukra, hiszen a korábbi határozatunk él, és nem kaptunk rá választ. Azt javasolta, hogy megegyezés tárgya, ha nekünk ér 13 millió + Áfa forintot. Döntünk. A felhatalmazásom az árverésre szólt, ezért terjesztettem most ismét elő. Körülbelül ennyi összeget várunk vissza a park felújítási pályázatból.

Varga Pál: Én a vásárlás mellett voltam. Nem kevés pénz, de a jövőbeni elképzelésekhez szükségünk lehet az ingatlanra. Én megadnám érte a fenti összeget.

Lengyel György: Ha van mindkét fél részére megfelelő ajánlat, akkor hoz Orosháza képviselő-testülete döntést. Nekünk jelenleg módunkban áll megvásárolni. Sok szempontból előnyös lehet. Parkosított udvar, nagy terület.

Szemenyei Sándor: Változhat a képviselők véleménye, csak akkor szabad megvásárolni, ha konkrét elképzelése van a testületnek, ha valami cél ki van tűzve. Ott már van egy lakás, aki bérleti díj helyett gondnoki teendőket láthatna el. Sokan azt mondják, nem kell ez az ingatlan. Ha akar valamit az önkormányzat akkor meg kell vásárolni.

Lengyel György: Nem elképzelhetetlen, hogy lagnának itt fiatalok és ilyen irányba is lehetne gondolkodni. Volt már több ötlet. Az biztos, hogy az összes terület komplexen egyszerre nem hasznosítható azonnal. Érdemes egy fejlesztést ezzel a lépéssel elindítani.

Kapuné Sin Anikó: Nem látunk a jövőbe.

Szemenyei Sándor: Illetéket kell-e fizetni?

dr. Mészáros Erzsébet: Nincs illeték.

Pusztai Ádám: Van egy árajánlatunk, amire nem kaptunk választ. Kapjuk meg a választ és ha bele tudják fogalmazni, hogy mennyiért adják, akkor bele mehetünk.

Szemenyei Sándor: Elővásárlási jogunk van-e? Ha az ajánlatunkat elfogadják, akkor aláírhatjuk.

Lengyel György: Ha mindkét testület határozatot hozott és az egyezik akkor lehetséges a megvásárlás.

Mórocz Lajos: Nem kell kapkodni.

Lengyel György: Két javaslat hangzott el: Egyik: 13 millió forint + áfa megvásároljuk, másik: megküldött határozatunkra várjuk meg az írásbeli választ, utána döntsünk.

Aki a második javaslattal ért egyet, az kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 tartózkodással, 0 ellenszavazattal, - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

77/2013. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kardoskút, Petőfi u. 64. szám alatti ingatlanal kapcsolatos vásárlási szándékát fenntartja. Az 52/2013. (II. 28.) sz. KT. határozat alapján tett vételi ajánlat tárgyában Orosháza Város Önkormányzatának döntése ismeretében tárgyalja újra az ingatlan megvásárlásának kérdését.

Felelős: Lengyel György polgármester

Határidő: 2013. április 22.

Lengyel György: Halász István szülő, akinek szeptembertől mindkét gyermeke iskolás lesz megkereséssel élt az önkormányzat felé. Eddig az óvodába közreműködésükkel egy víztisztító berendezés lett felszerelve, melyben a szűrőt kellett cserélni. Mivel gyermekei iskolába kerülnek, így 90 ezer forintért felajánlja megvásárlásra, és az iskolában történő elhelyezését kéri. Az eredeti ára 250 ezer forint. A teljes levelet felolvassa.

A napokban felkeresett Schaffer András volt kardoskúti lakos is, aki ugyanezt a berendezést annyiért adná az óvodának, amennyit szánunk érte. Akkor mondtam, hogy az óvodában van ilyen és nem tárgyaltunk tovább.

Most dönthetünk, hogy átvisszük az óvodából az iskolába, vagy 90 ezerért vásárolunk Halász Istvántól az iskolába és biztosítjuk a szűrőt, és keressük meg Schaffer Andrást? Beszélgettem az óvónőkkel, nem teljes megoldás, mert otthon továbbra sem a szűrt vizet isszák a gyerekek.

Javaslom, hogy a következő testületi ülésre napoljuk el a döntést.

Lengyel György: A park öntözéséhez szükséges kút fúrásával kapcsolatban három árajánlat van. Részletesen ismerteti mind a hármat. Látszik az ajánlatokból, hogy minden körülményt figyelembe véve a legjobb ajánlatot a TIMOTEX tette.

Mórocz Lajos: Jó ez az ajánlat.

Szemenyei Sándor: Elfogadható, mi van, ha nem talál vizet a megadott rétegben?

Lengyel György: Vízjogi létesítési engedély nagyon szigorú feltételeket határozott meg. 30 méterre kaptunk engedélyt. Előzetes vizsgálat alapján 27 m-n található parkolásra alkalmas minőségű víz.

Pusztai Ádám: Ha nem a TIMOTEX-es végeztetjük el, akkor a többenél is emelkedik az összeg és még több lehet a különböző engedélyek beszerzése miatt, ami nem szerepel az árajánlataikban.

Lengyel György: Kézfeltartással szavazzon, aki a TIMOTEX árajánlatát fogadja el, és bízza meg a kútfúrással.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 tartózkodással, 0 ellenszavazattal, - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

78/2013. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TIMOTEX Kft. (5661 Ujkígyós, Tormási út 4.) 1.060.000,- Ft + ÁFA árajánlatát fogadja el és a meglévő vízjogi létesítési engedély alapján megbízza egy darab öntözőkút létesítésével és vízjogi üzemeltetési engedélyének beszerzésével. A fedezetet a költségvetésben szereplő előirányzat biztosítja. A szerződés megkötésére felhatalmazza Lengyel György polgármestert.

Felelős: Lengyel György polgármester

Határidő: 2013. április 30.

Lengyel György: A Cinkusiak Baráti Köre előző évi támogatásuk felhasználásáról benyújtotta pénzügyi és szakmai beszámolóját, melyet tájékoztatásul részletesen ismertet.

Tájékoztatja képviselőket, hogy a Tótkomlós és térsége állati hulladékkezelő Társulás nem kíván áremeléssel élni a társulási tagok részére.

Varga Pál előterjesztést készített, melyet a képviselők írásban megkaptak. Van-e szóbeli kiegészítés?

Varga Pál: A költségvetés előkészítésekor még nem jelentkezett a hangosítási probléma. Hangtechnikustól kértem a megoldásra javaslatot. Ez egy profi

hangrendszer. A tavaly vásárolt mikrofonok semmit nem érnek, nem jók. Az előterjesztésben bemutatott rendszert széles körben, több rendezvényen tudnánk használni, de leginkább a színjátszó kör részére lenne hasznos.

Lengyel György: Kistérségi ülésen szó esett, hogy a települések értékeinek megismerése céljából egyfajta vándorlás induljon meg. Kapjanak lehetőséget a települések művelődési házai egymás közötti bemutatkozásra, ez már folyamatban van. Ilyen alkalmakkor is jól lehet használni a hangosítást. Ha a színjátszó kör egyesületté alakulna, felvetődött részükről az igény, akkor pályázatokon is indulhatnának esetleges anyagi támogatás iránt. A szórakoztatáshoz elengedhetetlenül tartozik a jó hang. Ha van anyagilag lehetőségünk, akkor támogatom a beszerzését. Vitassuk meg és hozzunk döntést.

Szemenyei Sándor: Ez a beruházás megéri az anyagi ráfordítást. A hangtechnika nem a legjobb, ami van. Támogatom a kezdeményezést.

Varga Pál: Mi az előadások során jól éreztük magunkat, de olyan visszajelzéseket kaptunk, hogy nem volt jó a hang. Egyesületté szeretnénk válni, aminek a célja, hogy pályázatokon indulni tudjunk.

Pusztai Ádám: A falugyűlésen és március 15-én nem mindent lehetett hallani. Szükség van egy jobb minőségű hangtechnikai berendezésre.

Lengyel György: Rendezvényeken jelent-e előnyt?

Varga Pál: Mindenképpen előnyt jelent egy jó berendezés. Ez nem a teljes, komplex berendezés, csak a legfontosabb része. Folyamatosan hozzá lehet vásárolni, hogy komplexen egész legyen.

Lengyel György: A berendezés megvásárlása a költségvetési tartalék terhére lehetséges. Aki támogatja, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 tartózkodással, 0 ellenszavazattal, - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

79/2013. (III. 28.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kardoskút Község Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy vezetékek nélküli mikrofonrendszer beszerzésére 394.002,- Ft összeget biztosít a költségvetési tartalék terhére.

Felelős: Varga Pál alpolgármester

Határidő: 2013. április 22.

Neller Borbála Tünde: A falunap időpontjáról döntött a testület az elmúlt ülésen. Július 20-a. A helyszínről azonban nem. A szokásos helyszíneken a parképítés miatt változtatni kell. Az iskolánál lehet elég hely, de akkor a foci mikor és hol legyen. Esetleg a foci pályán.

Pusztai Ádám: Rossz a pálya.

Szemenyei Sándor: A foci pályán lehetne, de ha eső lesz, akkor nem jó. A fű csomós, de vállalom a saját gépeimmel, hogy rendbe teszem.

Mórocz Lajos: Fűves pályán sokkal jobb a focizás, mint a betonon.

Pusztai Ádám: Előtte nap is meg lehetne rendezni.

Lengyel György: Más program van-e a pályára tervezve?

Neller Borbála Tünde: Lovas bemutató.

Szemenyei Sándor: A salakpályán nem fér el a foci?

Lengyel György: Nem kell határozatot hozni a döntésről. A kézenfekvőbb döntést fogjuk meghozni.

Neller Borbála Tünde: Köszönöm az együttgondolkodást.

Szemenyei Sándor: A piaci asztalok fölé a tető faszerkezete körülbelül két hét múlva lesz kész, utána lehet festeni.

Mórocz Lajos: A gyógyszerár előtti leállóság ne legyen elfeledve.

Lengyel György: A közmunkások májustól lesznek bealkalmazva, ők fogják a munkát elvégezni.

Szemenyei Sándor: A piaci asztalok környékén padok elhelyezését kérték a lakosok.

Varga Pál: Könnyen megoldható, jelenleg raktárban vannak, de jó idő kezdetével ki lesznek helyezve. A parkba voltak eddig, de ott újak vannak.

Lengyel György: Tekintettel arra, hogy több bejelentés nincs, tisztelettel megköszöni az aktív tanácskozást a nyílt ülést 17,45 órakor bezárja.

Kmft.

/ Lengyel György /
polgármester

/ dr. Mészáros Erzsébet /
kirendeltség-vezető

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

/ Pusztai Ádám /
képviselő

/ Varga Pál /
képviselő