

## Beszámoló jelentés a 2023. évi adóigazgatási feladatokról, bevételei előirányzatok teljesítéséről

### Tisztelt Képviselő-testület!

Az adóigazgatási feladatok közé tartozik a helyi adók: telekadó, magánszemélyek kommunális adója, iparüzési adó, az átengedett központi bevételek közül a termőföld bérbeadásából származó jövedelemadó. Az adók módjára behajtandó köztartozások előírása, nyilvántartása, a beérkezett bevételek lekönyvelése, bevallások feldolgozása, behajtási tevékenység lefolytatása.

Az alábbiakban adónemenként mutatom be a 2023. évre vonatkozó adatokat október 16-i állapot szerint.

### **HELYI ADÓK:**

**Magánszemélyek kommunális adó:** A belterületi ingatlan tulajdon, illetve bérlet után kell fizetni, akkor is, ha nem lakják az ingatlant, a tulajdonjog, illetve a bérleti jog az adó alapja. 2016. január 1-től 6.000 Ft/év az adó mértéke, 50% kedvezményben részesül a nyugdíjas a tulajdon része után, a bejelentést követő évtől. Az éves előírás 1.545.000 Ft 293 db adótárgy után, kedvezményben 75 adózó részesül 225.000 Ft összegben, így a tényleges előírás 1.324.500 Ft. Az idei évben 1.303.715 Ft került befizetésre, melyben szerepel az idei évi kötelezettség, valamint fizetési felszólítás kiküldése után a korábbi évek kommunális adó tartozásai is.

Jelenleg a nyilvántartott tartozás kommunális adó tekintetében 14 fő tartozik 437.000 Ft-tal. A hátralékok lebontva: 2023. évi 88.800 Ft, a korábbi évek hátraléka 348.200 Ft.

Idén részükre az első adófizetési időszak után fizetési felszólítást küldtem ki részükre. A második adófizetési időszak után, ismét küldünk ki részükre fizetési felszólítást az elkövetkező hetekben.

Ha késve is, de a kivetett adó jelentős része megfizetésre került.

### **Elévülés:**

2019.01.01 és 2019.12.31. közötti időszak elévülési határideje 2023.12.31. napja, így a rendelkezésre álló adatok alapján 2024.01.01-én magánszemélyek kommunális adója tekintetében 7 adózó halmozott fel tartozást 42.000 Ft összegben.

**Telekadó:** Kardoskút belterületén 41 beépítetlen telek áll magánszemélyek tulajdonában, melyeknek nem mindegyike adóköteles, a 4 éves beépítési kötelezettség miatt kapott mentesség többségénél már letelt. 2023-ban 3 önkormányzati telket vett meg magánszemély. Az éves adó előírás 347.950 Ft, a beszámoló készítéséig 306.750 Ft befizetés történt, mely összeg tartalmaz az előző évi befizetett hátralékot is.

Jelenleg a nyilvántartott tartozás telekadó tekintetében 248.520 Ft. A hátralékok lebontva: 2023. évi 71.580 Ft, a korábbi évek hátraléka (2019,2020,2021. évi) 176.940 Ft. A hátralékos adózók tekintetében 10 fő tartozik.

#### **Elévülés:**

2019.01.01 és 2019.12.31. közötti időszak elévülési határideje 2023.12.31. napja, így a rendelkezésre álló adatok alapján 2024.01.01-én telekadó tekintetében az állandó 3 adózó halmozott fel tartozást 33.510 Ft összegben.

**Iparüzési adó:** Kardoskút Község Önkormányzat legnagyobb bevételi forrása. Az idén beérkezett 230 db bevallás feldolgozása után az előírt adó 146.143.957 Ft, melyből befizetésre került 289.656.981 Ft. Mivel az iparüzési adóbevallások határideje következő év május 31, és az addig megfizetett előleg és a bevallott adó különbözetét kell majd megfizetni az adózónak, vagy visszaigényelni az önkormányzattól.

A 230 adózóból 132 adózónak nem kellett megfizetni 1.031.646 Ft összegben az adót, mivel 21/2013. (XII.19.) sz. önkormányzati rendeletünk biztosítja azt a kedvezményt, mely szerint nem kell megfizetni az iparüzési adót annak az adózónak, akinek a vállalkozás szintű adóalapja nem haladja meg a 2 millió Ft-ot.

Hátralékosként 22 adózó szerepel a nyilvántartásban, összesen 5.056.717 Ft, ebből 1 cégnek jelentősebb az adótartozása 2.370.542 Ft.

#### **Elévülés:**

2019.01.01 és 2019.12.31. közötti időszak elévülési határideje 2023.12.31. napja, így a rendelkezésre álló adatok alapján 2024.01.01-én helyi iparüzési adó tekintetében 0 Ft.

**Késedelmi pótlék:** A jegybanki alapkamat mértéke az MNB Monetáris Tanács döntése alapján 13%-ra változott, a mulasztási napokra számítva. Az idei évi befolyt pótlék bevétele 108.235 Ft. A pótléktartozások befizetése az adó befizetésekkel, behajtásokkal egy időben történik.

#### **Átengedett központi adók:**

##### **Gépjárműadó:**

A gépjárműadó bevételt és a vele járó feladatokat, kormányzati döntés szerint 2021. január 01-től a Nemzeti Adó-és Vámhivatal látja el. Ezen időszaktól 2021. január 01-jét követően az önkormányzati adóhatóságok gépjárműadó bevételi számlájára teljesített befizetések 100%-át szükséges a kincstár részére tovább utalni.

*2020.12.31. napjáig az önkormányzathoz tartozó bevételek tekintetében 2023.10.15. rendelkezésre álló adatok alapján a tartozás 17 adózót érint, ebből 3 fő elhunyt, 1 cég felszámolás alatt van.*

A fennálló tartozás 939.568 Ft-ra csökkent, ebből az említett cég 581.400 Ft, 3 személyt elhunyt 24.310 Ft, a többi magánszemély nem fizetéséből adódóan 333.858 Ft, mely tartalmazza az önkormányzathoz tartozó időszak (2019,2020) hátralékait.

#### **Elévülés:**

2019.01.01 és 2019.12.31. közötti időszak elévülési határideje 2023.12.31. napja, így a rendelkezésre álló adatok alapján 2024.01.01-én gépjárműadó tekintetében 16 adózó halmozott fel tartozást 162.432 Ft összegben.

**Termőföld bérbeadásból származó jövedelemadó:** A 2022-es évben ebből az adó típusból 486 Ft bevételünk származik.

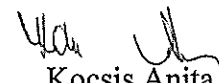
Az adóigazgatási feladat ellátásában a legnehezebb feladat a végrehajtás, amihez időigényes adatgyűjtést kell folytatni. Elektronikusan kell megkeresni az Egészségbiztosítási Pénztárt, ahol jó esetben közölnek munkahelyet, és ha az még aktuális, akkor letiltási végzést lehet kibocsátani a hátralékkal szemben. Megkeresem a pénzügyi intézetek legfőbbjét, és ha létezik bankszámlája az adózónak, akkor azonnali beszedési megbízást lehet benyújtani a bankszámlája ellen, ha van rajta pénzforgalom, akkor megtérül a hátralék, de jogszabályban meghatározott összegig lehet csak inkasszálni a számlát. A Nyugdíjfolyósító Igazgatóságot megkeresve kapunk adatot a törzsszámokról, ennek alapján letiltási végzéssel behajtható a hátralék.

Az ASP program bevezetésével jelentősen megnőtt a kiszolgálására fordított munkaórák száma, a lekérdezés összetettsége miatt több menüpontból lehet megállapítani egy-egy adózó adóelőírását, annak tartalmát, és befizetését. Folyamatosan fejlesztik a visszajelzett hibák alapján, ami a már eddig megtanultakat időnként felülírja. Az adó és a gazdálkodás mellett az iktatást is az ASP programmal kell kezelni, és ez befolyásolja mindkét programot.

Cégeknek, egyéni vállalkozóknak, östermelőknek kötelező az elektronikus kapcsolattartás. A Nemzeti Adó- és Vámhivatal Hivatali kapuján keresztül kapjuk meg a feldolgozásra váró küldeményeket.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a beszámoló elfogadására.

Tisztelettel:

  
Kocsis Anita  
pénzügyi ügyintéző

Kardoskút, 2023. október 17.